



Obec Dřevčice
Dřevčice 73
250 01 Brandýs n./L.

Smlouva
O DODÁVCE PITNÉ VODY A/NEBO O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH
VOD

číslo:

uzavřená podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 8 odst. 16 a odst. 17 tohoto zákona

I. Smluvní strany:

1.1.

Dodavatel (provozovatel):

Subjekt: Obec Dřevčice
Adresa: Dřevčice 73, 250 01 Brandýs nad Labem
Zastoupený: starostou obce Lubošem Holečkem
IČ: 00240176
DIČ: CZ00240176
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
číslo účtu: 220036-420556339/0800
Kontakty: **E-mail:** obec.drevcice@drevcice.cz
Tel.: 326 396 662

WEB: <http://www.drevcice.cz>

a

Odběratel

Subjekt/Jméno a příjmení:
Datum narození:
Adresa trvalého pobytu:
Adresa pro doručování:
Kontakty:

1.2 Dodavatel je vlastníkem a provozovatelem veřejného vodovodu a kanalizace v obci Dřevčice.

1.3 Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem vodovodní a/nebo kanalizační přípojky a vlastníkem připojené stavby nebo pozemku. Není-li tomu tak, odběratel doplní níže uvedené údaje:

Vlastník vodovodní a/nebo kanalizační přípojky

Subjekt/Jméno a příjmení:
Adresa:
Kontakty:
Email:
Tel.:

Vlastník připojené stavby nebo pozemku (dále jen „nemovitost“):

Subjekt/Jméno a příjmení:
Adresa:
Kontakty:
Email:
Tel.:

Adresa odběrného místa (tj. místa stavby nebo pozemku připojeného přípojkou na vodovod a kanalizaci):

Obec:
Číslo parc.: pozemku
Popis nemovitosti:

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod (dále jen „smlouva“) je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem:
- a) při dodávkách vody z veřejného vodovodu
 - b) při odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací
- 2.2. Počet trvale připojených osob pro dodávku pitné vody a pro odvádění odpadních vod je podle sdělení odběratele ... osob. Osobou trvale připojenou se rozumí osoba, která bez ohledu na svůj trvalý pobyt skutečně v připojené nemovitosti bydlí, pracuje, studuje apod.
- Číslo odběrného místa:

III. Účinnost smlouvy

- 3.1. Účinnost této smlouvy nastává dnem podpisu této smlouvy. Pro účely fakturace vodného a/nebo stočného za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy na výše uvedeném odběrném místě smluvní strany činí nesporným, že předmět této smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této smlouvy, a to s následujícími údaji:
- Plnění poskytnuto ode dne:
- Číslo měřidla vody hlavní :
- Stav měřidla:
- Číslo měřidla vody vedlejší:
- Stav měřidla: m³
- Číslo měřidla odpadní vody:
- Stav měřidla: m³
- 3.2. Smluvní strany dále prohlašují, že výše uvedené plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze smluvních stran a považují je za plnění podle této smlouvy.

IV. Dodávka pitné vody

- 4.1. Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele dodávku vody z vodovodu v jakosti vody odpovídající ustanovením vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ze dne 22. dubna 2004 č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Množství dodané vody bude zjišťováno: vodoměrem
výpočtem ve výši..... m³/rok
- Nemovitost není napojena na veřejný vodovod provozovaný dodavatelem:
- 4.3. Parametry pro dodávku pitné vody:
- Ukazatele jakosti v dané lokalitě ke dni uzavření této smlouvy jsou pro vybrané hodnoty obsahu stanoveny takto: vápník v rozmezí 10 až 100 mg/l, hořčík v rozmezí 5 až 30 mg/l, dusičnany max.do 50 mg/l. Po dobu trvání této smlouvy uvedené hodnoty mohou kolísat. Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici u dodavatele.
- 4.4. Tlakové poměry v místě přípojky – minimální tlak 0,15 Mpa, maximální tlak 0,6 Mpa (v odůvodněných případech 0,7 MPa).
- 4.5. Limit množství dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.
- Jmenovitý průměr vodoměru DN15/DN20
- Jmenovitý průtok vodoměru Q3 2,5 m³/hod (DN 15)
- Q3..... 4 m³/hod (DN 20)
- Profil přípojky: DN 25 až DN 50
- Umístění měřidla:
- 4.6. Odečty měřidel provádí dodavatel dle vlastního harmonogramu. Pokud není odběrné místo nebo vodoměr v době odečtu přístupné, je provozovatel oprávněn stanovit termín náhradního odečtu

vodoměru nebo zanechat na odběrném místě zvláštní tiskopis. V tomto případě je odběratel povinen oznámit provozovateli přesný stav vodoměru do 5 dnů ode dne zanechání takového tiskopisu na odběrném místě.

V. Odvádění odpadních vod

- 5.1. Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací a odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody do kanalizace. Kvalita vypouštěných odpadních vod odběratelem musí odpovídat obecně závazným právním předpisům včetně platnému kanalizačnímu řádu pro veřejnou kanalizaci, do které jsou odpadní vody vypouštěny. Limity množství a znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny v souladu s Kanalizačním řádem, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- 5.2. Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno některým z následujících způsobů:
- Ve výši dodávky vody dodané z vodovodu a měřené vodoměrem:
 - Ve výši dodávky vody dodané z vodovodu po odečtu dodané vody z vodovodu, která není odváděna do kanalizace a je naměřená na podružném vodoměru:
 - Ve výši dodávky získané z jiných zdrojů měřené zařízením odběratele:
 - Výpočtem dle směrných čísel daných vyhláškou č. 428/2001 Sb.
 - Součtem množství vody dodané z vodovodu měřené vodoměrem a vody měřené odběratelem a vody stanovené výpočtem:
 - Nemovitost není připojena na veřejnou kanalizaci provozovanou dodavatelem:
- 5.3. Odvádění srážkových vod do kanalizace není dovoleno.
- 5.4. Odběratel prohlašuje, že v daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla vypouštěna voda do kanalizace.

VI. Cena a platební podmínky

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod, tj. cena pro vodné a pro stočné a cena za další služby, se sjednává podle ceníku dodavatele. Cenu pro vodné a pro stočné stanoví dodavatel podle podmínek zákona č. 526/1990, Sb. o cenách, zákona o vodovodech a kanalizacích a prováděcích předpisů těchto zákonů v platném znění, případně podle předpisů je v budoucnu nahrazujících. Ceník vodného a stočného je k dispozici u dodavatele.
- 6.2. Způsob vyhlášení cen, způsob vyúčtování a platební podmínky jsou uvedeny v Podmínkách dodávky vody z vodovodu a/nebo odvádění odpadních vod kanalizací, které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí.
- 6.3. Smluvní strany si mohou sjednat zálohové platby ve výši a termínech dle platebního kalendáře nebo plánu záloh, který bude odběrateli zaslán. Zálohy mohou být sjednány podle skutečně dodaného nebo odvedeného množství v předchozím zúčtovacím období nebo mohou být sjednány do výše maximálně 100% dodávek podle směrných čísel roční spotřeby vody stanovených v prováděcím předpisu. Dodavatel je oprávněn při změně cen pro vodné a pro stočné nebo změně dodaného nebo odvedeného množství pitné vody upravit výši záloh tak, aby odpovídala alikvotnímu podílu z předpokládané fakturace za příslušné období.
- 6.4. Zálohové platby za stočné, pokud budou sjednány, budou hrazeny takto:
Variabilní symbol na předpis záloh:.....

Výše předpisu pro platbu záloh:

Bankovní spojení pro platbu vodného a stočného
Česká spořitelna, a.s., 220036-420556339/0800

- 6.5. Cena pro vodné pro stočné může mít jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. O úhradě ceny pro vodné a pro stočné ve dvousložkové formě včetně druhu stanovené pevné složky může jako vlastník vodovodu anebo kanalizace rozhodnout pouze obec nebo právnická osoba, ve které výkon hlasovacích práv drží obec nejméně ve dvoutřetinové většině. Obec v tomto případě rozhoduje obecně závaznou vyhláškou vydanou v samostatné působnosti, u právnické osoby má tuto kompetenci její nejvyšší orgán.
 - 6.6. Odběratel bere na vědomí, že pokud tak stanoví platný právní předpis, má v případě nefunkčnosti vodovodního nebo kanalizačního systému a při uplatnění dvousložkové formy ceny nárok na poskytnutí slevy z pevné složky ceny za každý započatý den, kromě prvních 24 hodin, a to na základě písemné žádosti uplatněné u dodavatele.
 - 6.7. Odběratel bere na vědomí, že pokud z důvodů spočívajících na jeho straně neodebere v příslušném zúčtovacím období dodanou vodu nebo nevypustí odpadní vodu, a je-li stanovena dvousložková forma ceny, je povinen zaplatit dodavateli pevnou složku ceny pro vodné a pro stočné.
 - 6.8. Vyúčtování za vodné a stočné bude hrazeno hotově nebo převodním příkazem na účet dodavatele ve splatnosti. Přeplatek ve výši nad 100,- Kč bude odběrateli převeden na jeho účet nebo vyplacen hotově dle zvoleného způsobu plateb. Přeplatek do výše 100,- Kč bude použit jako záloha na příští fakturační období.
- Smluvní strany sjednávají vystavování a doručování vyúčtování v elektronické podobě na adresu:
- 6.9. V případě, že dojde k úpravě ceny pro vodné a pro stočné (změna ceníků) a nebude proveden fyzický odečet stavu měřidla, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, resp. počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedeného fyzického odečtu.

VII. Doba platnosti smlouvy

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 7.2. Platnost této smlouvy skončí písemnou dohodou, nebo za podmínek uvedených v článku VIII., bodu 8.3. a bodu 8.6. této smlouvy a Podmínek dodávky vody z vodovodu a/nebo odvádění odpadních vod kanalizací (zejména dle kapitoly IX. Další ujednání - Podmínek dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod – příloha č. 1 této smlouvy).

VIII. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 8.1. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně touto smlouvou upraveny, se řídí obecně závaznými právními předpisy. Smluvní vztah se rovněž řídí zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a jeho provádějící vyhláškou č. 428/2001 Sb., vše v platném znění a ustanoveními uvedenými v Podmínkách dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod dodavatele, které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Podmínky“). V případě odchýlných ujednání mají přednost ustanovení uvedená v této smlouvě.
- 8.2. Tyto Podmínky jsou platné k datu podpisu této smlouvy. Odběratel zároveň k datu podpisu smlouvy prohlašuje, že byl s Podmínkami seznámen a souhlasí s jejich zněním. Dodavatel je oprávněn jednostranně měnit tyto Podmínky, zejména z důvodu změny a vývoje tržních ukazatelů, změny legislativy, vývoje judikatury, vývoje v oblasti technologií a prostředků komunikace, provozních důvodů, upřesnění ustanovení Podmínek. Oznámení o změně Podmínek zveřejní dodavatel nejméně tři měsíce před okamžikem, kdy mají nové podmínky nabýt účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že změna bude oznámena formou zveřejnění na webových stránkách dodavatele a nové podmínky budou rovněž k dispozici na kontaktních místech dodavatele; rozhodující je datum zveřejnění na webových stránkách dodavatele.
- 8.3. Nesouhlasí-li odběratel se změnou Podmínek, má právo tuto smlouvu písemně vypovědět ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění změny Podmínek. Výpovědní doba činí 30 dnů a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po jejím doručení dodavateli.

- 8.4. Smluvní strany jsou povinny písemnou formou bezodkladně se informovat o změnách všech skutečností uvedených v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plné výši uhradit.
- 8.5. Odběratel dává podpisem této smlouvy provozovateli, jakožto správci dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochraně osobních údajů a zákona č. 110//2019 Sb., o zpracování osobních údajů výslovný souhlas se shromažďováním, zpracováním a využíváním osobních údajů, které odběratel poskytl výše v této smlouvě a/nebo za trvání smlouvy poskytne provozovateli k účelům uvedeným v tomto odstavci. Tyto osobní údaje provozovatel zpracovává pro účely plnění smlouvy a poskytování souvisejících služeb. Odběratel má právo přístupu k osobním údajům, právo na opravu osobních údajů, jakož i další práva uvedená ve výše uvedeném nařízení a zákoně o zpracování osobních údajů.
- 8.6. Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět. Pro výpověď smlouvy platí výpovědní lhůta 1 měsíc a začíná běžet prvním kalendářním dnem následujícího měsíce. Před ukončením platnosti této smlouvy je odběratel povinen dodavateli umožnit provést konečný odečet měřicího zařízení, jeho demontáž v případě odpojení vodovodní a/nebo kanalizační přípojky a další činnosti nezbytné k ukončení odběru vody a/nebo odvádění odpadních vod.
- 8.7. Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu, a to dnem nabytí své účinnosti.
- 8.8. Tuto smlouvu lze změnit a doplňovat pouze písemnou formou na základě vzájemné dohody.
- 8.8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa) tuto smlouvu řádně neukončí dohodou s dodavatelem nebo výpovědí, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené nemovitosti (odběrného místa) prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod k odběrnému místu s účinností ke dni nabytí svého vlastnického práva. Do doby uzavření smlouvy s novým vlastníkem nemovitosti je odběratel z této smlouvy zavázán.

Za DODAVATELE:

Za ODBĚRATELE:

V dne V dne V dne

Podpis Podpis Podpis

Jméno a příjmení: Jméno a příjmení Jméno a příjmení

ČITELNĚ HŮLKOVÝM PÍSMEM



Příloha č. 1
Smlouvy o dodávce pitné vody a/nebo o odvádění odpadních vod

**Podmínky dodávky vody z vodovodu a/nebo odvádění odpadních vod kanalizací
(dále jen „smluvní podmínky“)**

I. Úvodní ustanovení

- 1) Tyto smluvní podmínky upravují vztahy mezi dodavatelem (dále také „provozovatel“) a odběratelem vznikající při dodávání pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod a jsou součástí Smlouvy o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod (dále též „smlouva“) uzavřené mezi dodavatelem a odběratelem v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.
- 2) Dodavatel a odběratel se zavazují při plnění smlouvy postupovat v souladu s těmito smluvními podmínkami, smlouvou, reklamačním řádem a platnými právními předpisy.
- 3) Práva a povinnosti odběratele vykonávaná na místě samém, zejména při odečtech a výměnách měřidel, může za odběratele vykonávat jeho zástupce (člen domácnosti, nájemce a jiný uživatel, správce budovy, vedoucí provozovny apod.), a to aniž by k tomu musel být odběratelem výslovně zmocněn.

II. Prohlášení smluvních stran

- 1) Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a smlouvou dodávat odběrateli ve sjednaném odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a/nebo odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, srážkové vody a odpadní vody získané z jiných zdrojů v míře znečištění nepřesahující míru znečištění stanovené kanalizačním řádem, případně dle povolení vodoprávního úřadu.
- 2) Odběratel se zavazuje platit provozovateli vodné a/nebo stočné v souladu a za podmínek stanovených smlouvou.
- 3) Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených smlouvou ode dne její účinnosti.
- 4) Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, že je současně vlastníkem vodovodu a/nebo kanalizace pro veřejnou potřebu a že je ve vztahu k odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a/nebo odvádění odpadních vod kanalizací.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené ve smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a/nebo kanalizaci.

III. Způsob zjišťování množství vody dodané a/nebo množství odváděných odpadních vod

- 1) Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody a/nebo množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod bude zjišťováno provozovatelem způsobem stanoveným v článku IV. a V. smlouvy. Množství dodané vody, vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod zjištěné způsobem stanoveným v článku IV. a V. smlouvy je podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturace vodného a stočného).
- 2) Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodovodu odebral. Množství odvedených srážkových vod bude stanoveno způsobem uvedeným v článku V. smlouvy, není-li odběratel osvobozen od povinnosti platit za odvádění srážkových vod a množství odvedené vody získané z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného (fakturace stočného).
- 3) Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru, kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením včetně zařízení pro dálkový odečet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů, a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit provozovateli jejich poškození či závady v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobeno nedostatečnou ochranou odběratelem nebo přímým zásahem odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru bez souhlasu provozovatele je nepřipustný a provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Používá-li odběratel svůj vlastní zdroj vody a je prokazatelně doloženo, že tato voda je vypouštěna jako odpadní do

kanalizační přípojky, je odběratel povinen umožnit provozovateli na svůj náklad na tento zdroj umístit měřicí zařízení, které podléhá stejnému režimu jako měřicí zařízení na hlavní vodovodní přípojce. Je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením odběratele, je provozovatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení odběratele je odběratel povinen umožnit v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.

- 4) Provozovatel je oprávněn provádět odečet vodoměru prostřednictvím pověřené osoby. Provozovatel je oprávněn stanovit termín odečtu. Pokud není odběrné místo nebo vodoměr v době odečtu přístupné, je provozovatel oprávněn stanovit termín náhradního odečtu vodoměru nebo zanechat na odběrném místě zvláštní tiskopis. V tomto případě je odběratel povinen oznámit provozovateli přesný stav vodoměru do 5 dnů ode dne zanechání takového tiskopisu na odběrném místě. Vodoměry s dálkovým přenosem odečítá provozovatel přímo, bez oznámení odběrateli.
- 5) Neumožní-li odběratel provozovateli přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení odběratele za podmínek stanovených v této části smluvních podmínek ani po doručení písemné výzvě nebo jiném, v místě obvyklém způsobu oznámení odběrateli, je provozovatel oprávněn v souladu s obecně závaznými právními předpisy přerušit nebo omezit dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod.

IV. Stanovení ceny vodného a/nebo stočného a způsob vyúčtování

- 1) Cena a forma (bod 3) níže) vodného a/nebo stočného je stanovena rozhodnutím vlastníka vodohospodářské infrastruktury podle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a prováděcích předpisů těchto zákonů, vše v platném znění na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma vodného a/nebo stočného budou uveřejňovány prostřednictvím obecních úřadů, regionálních informačních medií, vlastních internetových stránek provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem.
- 2) Změna cen a formy vodného a/nebo stočného není považována za změnu smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a/nebo stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové ceny nebo formy vodného a/nebo stočného.
- 3) Vodné a/nebo stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. Jednosložková forma vodného a/nebo stočného je součinem ceny a množství odebrané a/nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod stanovených v souladu se smlouvou. Dvousložková forma vodného a/nebo stočného obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané vody a/nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod a pevnou složkou stanovenou v souladu s platnými právními předpisy.
- 4) Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož odběratele. O takto provedených zápočtech bude odběratele informovat.
- 5) Povinnost odběratele zaplatit provozovateli peněžité plnění podle smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu provozovatele uvedeného na příslušné poštovní poukázce, faktuře nebo zálohové faktuře označené správným variabilním symbolem (číslem zákaznického účtu) nebo zaplacením takového plnění v místě k tomu určeném odběratelem.
- 6) Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pravidelných plateb a četnost konečného vyúčtování podle článku VI. smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši vodného a/nebo stočného placeného odběratelem v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výši vodného a/nebo stočného placeného odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví provozovatel na základě množství vody dodané odběrateli a/nebo množství odpadních vod odvedených pro odběratele v předcházejícím zúčtovacím období a na základě platné ceny a formy vodného a/nebo stočného. Smluvní strany se mohou dohodnout na snížení výše a četnosti zálohových nebo pravidelných plateb a četnosti konečného vyúčtování podle kapitoly VI. smlouvy, prokáže-li odběratel provozovateli, že v následujícím zúčtovacím období dojde k podstatnému snížení předpokládané výše vodného a/nebo stočného placeného odběratelem. V takových případech je provozovatel oprávněn provést kontrolní odečet vodoměru a měřicího zařízení odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno.
- 7) Odběratel bere na vědomí, že má v případě nefunkčnosti vodovodního nebo kanalizačního systému při uplatnění dvousložkové formy ceny nárok na poskytnutí slevy z pevné složky za každý započatý den, kromě prvních 24 hodin, a to na základě písemné žádosti uplatněné u dodavatele. Je-li stanovena dvousložková forma ceny vodného a stočného a odběratel neodebere v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu nebo nevyпустí žádné odpadní vody, je povinen zaplatit dodavateli pevnou složku vodného případně vodného a stočného.
- 8) Pro případ včasného nezaplacení vodného nebo stočného je odběratel povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení v zákonné výši.
- 9) V případě prodlení odběratele s úhradou jednotlivého daňového dokladu za vyúčtované vodné nebo stočné řádně a včas je dodavatel oprávněn odběrateli účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč. Smluvní pokutu je oprávněn dodavatel odběrateli účtovat za každé jednotlivé porušení úhrady daňového dokladu řádně a včas. Smluvní pokutu v uvedené výši je dodavatel oprávněn účtovat odběrateli i v případě pouze částečné úhrady jednotlivého daňového dokladu řádně a včas.

V. Přerušeni nebo omezení dodávky vody a odvádění odpadních vod

1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo

- kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení:
 - a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích;
 - b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku;
 - c) neumožní-li odběratel provozovateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu a/nebo kanalizace za podmínek stanovených ve smlouvě;
 - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky a/nebo kanalizační přípojky;
 - e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce a/nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu a/nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny;
 - f) při prokázání neoprávněného odběru vody a/nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, kterým se mimo jiné rozumí:
 - odběr vody před vodoměrem,
 - bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody a/nebo odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
 - přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný,
 - přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením,
 - v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem v případě odvádění odpadních vod
 - přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné
 - g) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.
 3. Přerušeni nebo omezení dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod podle předchozího odstavce je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod:
 - a) podle odst. 2 písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
 - b) podle odst. 2 písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
 4. V případě přerušeni nebo omezení dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod podle čl. V. odst. 1 a čl. V. odst. 2 písm. a) těchto smluvních podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou a/nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek. Osoby, které tyto služby využívají, budou dodavatelem nebo jím pověřenou osobou informovány způsobem v místě obvyklým.
 5. V případě přerušeni nebo omezení dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod podle čl. V. odst. 2 písm. b) – g) těchto smluvních podmínek bude dodávka vody a/nebo odvádění odpadních vod obnoveno na žádost odběratele, a to podle provozních možností dodavatele, zpravidla do dvou pracovních dnů po zaplacení všech splatných pohledávek a náhrady nákladů spojených s přerušeni a obnovením dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod, popřípadě odstranění důvodů, které k přerušeni vedly.

VI. Odpovědnost za vady, reklamace

- 1) Odběratel je oprávněn uplatnit vůči provozovateli právo z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem provozovatele, který je uveřejněn na webových stránkách obce Dřevčice.
- 2) Jakost pitné vody je určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly. Orgán ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody, která nespĺňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchýlné provozně závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení, a to na časově omezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele kvality vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.
- 3) Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného a/nebo stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a/nebo stočného, početní chybou apod., mají odběratel a provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v sídle provozovatele. Neuplatní-li však odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.
- 4) Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za informaci o výsledku reklamace.
- 5) Reklamaci uplatňuje odběratel písemně na adresu dodavatele uvedenou ve smlouvě, nebo osobně v sídle dodavatele, nebo telefonicky na tel. čísle 326 396 662.

VII. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny oznámit provozovateli písemně každou změnu skutečností rozhodných pro plnění, jež je předmětem smlouvy.
- 2) Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu míry znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě odběratele je provozovatel povinen poskytnout odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů míry znečištění odpadní vody.
- 3) S údaji poskytnutými odběratelem bude nakládáno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění.
- 4) Odběratel tímto dává dle ustanovení § 13c zákona č. 133/2000 Sb. o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli souhlas s využitím svých osobních údajů, a to pro účely plnění smlouvy.
- 5) Odběratel tímto dává souhlas s využitím elektronického kontaktu poskytnutého provozovateli za účelem zasílání obchodní korespondence a šíření provozních sdělení elektronickými prostředky.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech, níže popsaných, je odběratel povinen umožnit provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a/nebo kanalizační přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu a/nebo vnitřní kanalizace, zejména za účelem zjišťování neoprávněného odběru vody a/nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, kontroly provozování zařízení vnitřního vodovodu a/nebo vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu a/nebo vnitřní kanalizace za podmínek stanovených v tomto odstavci ani po písemné výzvě doručené nebo jiným, v místě obvyklým způsobem oznámené odběrateli, je provozovatel oprávněn v souladu s obecně právními předpisy přerušit nebo omezit dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod.
- 7) Odběratel je povinen provozovat vnitřní vodovod a/nebo vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení kvality vody ve vodovodu. Odběratel je povinen provozovat vnitřní vodovod a/nebo vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod a/nebo vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní rozvody. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty ukazatelů míry znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Odběratel, který vypouští do kanalizace odpadní vody na základě povolení vodoprávního úřadu je dále povinen kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace a doručit provozovateli, na jeho žádost, v originále nebo ověřené kopii protokolů o výsledcích kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručení takové žádosti odběrateli. Neprovede-li odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním řádem, je provozovatel oprávněn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a výsledek takové kontroly použít jako podklad pro případné stanovení výše pokuty. Odběratel je v takovém případě povinen uhradit provozovateli náklady takové kontroly.
- 8) Vodoměr ke zjišťování množství odebrané vody a/nebo měřící zařízení odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů a toto ověření je povinen zajistit v případě vodoměru na své náklady provozovatel. V případě měřícího zařízení ve vlastnictví odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod zajišťuje úřední ověření odběratel. Dodávky a služby související se zřízením, provozem a zrušením měřícího zařízení ve vlastnictví odběratele provede provozovatel za úplatu a v rozsahu a podmínkách stanovených dohodou smluvních stran.
- 9) Provozovatel může vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru účastna a ověřit stav měřidla a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

VIII. Následky porušení povinnosti

- 1) Odběratel se zavazuje zaplatit provozovateli škodu vzniklou provozovateli za každý zjištěný případ neoprávněného odběru vody a/nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod odběratelem.
- 2) Odběratel se zavazuje bez ohledu na zavinění zaplatit provozovateli smluvní pokutu za každý případ poškození vodoměru včetně zařízení pro dálkový odečet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru, v případě neoprávněné manipulace s vodoměrem, nebo s uzávěrem přípojky jím i jinou osobou, jakož i za každý případ porušení své povinnosti podle článku III. odst. 3 a 4 těchto smluvních podmínek. Odběratel se zavazuje zaplatit provozovateli smluvní pokutu a náhradu ve výši škody vzniklé provozovateli uvedením nesprávných údajů při uzavírání smlouvy.
- 3) Odběratel se zavazuje zaplatit provozovateli smluvní pokutu a náhradu ve výši škody vzniklé provozovateli překročením stanovených limitů znečištění odpadních vod.
- 4) Smluvní pokuta je stanovena ve výši 5 000,- Kč za každý případ porušení. Zaplacením smluvní pokuty odběratelem podle tohoto článku není dotčeno právo dodavatele na náhradu vzniklé škody v celé její výši, a to i v případech které nejsou uvedeny v článku VIII, ale přímo souvisejí s dodávkou pitné vody, nebo odváděním odpadních vod.

Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné bez zbytečného odkladu poté, co povinná smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné smluvní strany k jejich zaplacení.

IX. Další ujednání

- 1) Podmínky dodávky vody z vodovodu a/nebo odvádění odpadních vod kanalizací jsou nedílnou součástí Smlouvy, která nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou.
- 2) Smlouvu je odběratel oprávněn jednostranně písemně vypovědět s výpovědní lhůtou jeden měsíc. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3) Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Smlouva zaniká též odpojením vodovodní i kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace nebo odpojením jen jedné z nich, je-li předmětem Smlouvy jen dodávka vody/odvádění odpadních vod.
- 4) Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody a/nebo odvádění odpadních vod mezi smluvními stranami pro odběrné místo uvedené v článku I. smlouvy se tato smlouva považuje za ukončenou.
- 5) V případě, že odběratel smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa), zaniká tato smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a/nebo odvádění odpadních vod k témuž odběrnému místu.
- 6) Při jakémkoliv ukončení smlouvy je odběratel povinen na své náklady umožnit provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřícího zařízení odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a/nebo odvádění odpadních vod vztahující se k témuž odběrnému místu, je odběratel povinen na své náklady umožnit provozovateli také případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod. Ukončí-li odběratel smlouvu výpovědí, je provozovatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní a/nebo kanalizační přípojky.
- 7) V případě, že provozovatel za dobu trvání smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody a/nebo odvádění odpadních vod, přecházejí práva a povinnosti ze smlouvy na vlastníka vodovodu a/nebo kanalizace a odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinností uzavřením smlouvy výslovně souhlasí.

X. Ostatní a závěrečná ujednání

- 1) Provozovatel doručuje odběrateli písemnosti zpravidla prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu pro doručování (korespondenční adresu) uvedenou ve smlouvě. Písemnost se považuje za doručenu i v případě, že si odběratel písemnost nevyzvedne ve lhůtě 15 dnů nebo se písemnost vrátí zpět provozovateli jako nedoručitelná.
- 2) Pokud je v článku IV a V. smlouvy uvedeno, že předmětem smlouvy je pouze dodávka pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě neúčinná.
- 3) Ve všech ostatních otázkách, vysloveně neupravených smlouvou, smluvními podmínkami a reklamačním řádem, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle ustanovení zákona o vodovodech a kanalizacích a občanského zákoníku.
- 4) Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
- 5) Pokud jakýkoliv závazek vyplývající ze smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků ze smlouvy. Smluvní strany jsou povinny v rámci smlouvy nahradit formou dodatku ke smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nevyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající ze smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsažením ve smlouvě.
- 6) Dodavatel tímto odběratele informuje v souladu s čl. 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováváním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), že zpracovává jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě a dále jeho osobní údaje zpracovávány v souvislosti s jejím plněním. Dodavatel bude osobní údaje odběratele zpracovávat po dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich uchování podle příslušných právních předpisů. Další informace jsou uvedeny v poučení o zpracování osobních údajů. Odběratel tímto dává dodavateli souhlas se zpracováváním nepovinně poskytovaných osobních údajů (akademické tituly, e-mail, telefon, číslo bankovního účtu).
- 7) Tyto smluvní podmínky jsou platné a účinné ode dne 1. 5. 2024 a pro smlouvy uzavřené před tímto datem ode dne 1. 8. 2024.