

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena

1. Zhotovitel

Firma: LEDEX a.s.

Se sídlem: Kopanina 358/24, 155 00 Praha 5 Stodůlky

IČ: 28419308

DIČ: CZ28419308

Zastoupen: Ladislavem Hegyi , statutárním ředitelem

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14393

(dále jen "zhotovitel")

a

2. Objednatel

Firma: Obec Dřevčice

Se sídlem: Dřevčice 73, 250 01 Dřevčice

IČ: 00240176

DIČ:

Zastoupená: Evou Šafarčíkovou, starostkou obce

(dále jen "objednatel")

t a t o smlouva o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění díla podle této smlouvy je dodávka a montáž osvětlení vč. stožárů a elektromateriálu dle rozsahu veřejné zakázky „Obec Dřevčice - Na Výsluní - stavba nové větve veřejného osvětlení v ulici U pole“
2. Podrobný popis díla je uveden ve vyplněné cenové nabídce (položkové kalkulaci), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
3. Předmět a rozsah všech prací je dále vymezen podmínkami stavebního povolení, vyjádřeními orgánů, organizací státní správy a platnými č.s. právními předpisy a normami.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla na svůj náklad a na své nebezpečí nejpozději od 15.6.2018.
2. Zhotovitel dílo dokončí a předá objednateli nejpozději do 15.8.2018.
3. Právo na úpravu konečného termínu má zhotovitel pouze v případě:

- zásahu vyšší moci (viz bod XII/3 této smlouvy)
 - v důsledku nesplnění povinnosti vyplývající z této smlouvy na straně objednatele
 - V důsledku posunutí termínu zahájení ze strany objednatele
4. V případě pozdních úhrad průběžných faktur si zhotovitel vyhrazuje právo stavbu přerušit. O dobu prodlení objednatele s úhradou faktur se oddaluje sjednaný termín dokončení a předání díla.
 5. Objednatel se zavazuje, že v případě zkrácení termínu dokončení díla, převezme předmět plnění ve zkrácené lhůtě.

III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně díla určeného v bodě I. této smlouvy ve výši:

951 753,- Kč bez DPH 21%

slovy: devětsetpadesátjedentisícšedemsetpadesáttřikorunšeských.

2. Výše uvedená smluvní cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k realizaci, vyzkoušení a předání díla zhotovitele včetně zřízení, provozování a likvidace ZS pro potřeby zhotovitele.
3. V ceně díla podle této smlouvy není zahrnuta daň z přidané hodnoty, kterou zhotovitel vyúčtuje podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, ve výši platné v době převzetí díla.
4. Pokud objednatel objedná vícepráce, budou tyto ze strany zhotovitele prvotně zaznamenány ve stavebním deníku. Následně bez zbytečného odkladu bude s objednatelem nebo technickým dozorem objednatele řešena výše a uhrazení těchto víceprací. Pokud hodnota víceprací přesáhne částku 5.000,- Kč bez DPH, je zhotovitel povinen předmětné vícepráce provést až po jejich odsouhlasení ze strany objednatele nebo technického dozoru objednatele a dohodnutí jejich úhrady.

IV. Platební podmínky a fakturace

1. Dohodnutá cena díla uvedená v bodu III. této smlouvy bude ze strany objednatele uhrazena zhotoviteli v souladu s platebním kalendářem, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. Po protokolárním předání díla je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu s vyúčtováním uhrazeného DPH a zaplacených splátek. Konečná faktura je splatná do 14-ti dnů ode dne jejího vystavení.
3. Povinnost zaplatit dle předchozích ustanovení tohoto bodu je splněna dnem připsání předmětné částky na účet zhotovitele.
4. Objednatel prohlašuje, že má zajištěné dostatečné finanční prostředky pro úhradu všech prací, které jsou předmětem této smlouvy a že provedené práce včas uhradí.

V.

Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a v termínu určeném dle bodu II., odst. 1 a 2 této smlouvy. Stejně ustanovení platí i pro výrobky, zařízení a dodávky dodavatelů zhotovitele.
2. Zhotovitel, pokud se nedohodne v závazné objednávce s objednatelem jinak, odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho subdodavatelů. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci díla materiály, výrobky a zařízení v kvalitě dané standardem kvality a čs. normami.
4. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 5. dnů po dokončení díla je bez závad protokolárně předá objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy a normy.

VI.

Závazky objednatele

1. Změny a úpravy oproti zadání nemající vliv na cenu a termín plnění budou řešeny zástupci pro věci technické a zapsány do stavebního deníku.
2. V případě, že si objednatel v průběhu realizace vyžádá změny stavebního řešení, které je nutno promítnou do projektu, zajistí objednatel změnu projektu a předá tuto změnu bezúplatně zhotoviteli v počtu základních paré. Dopady těchto změn do termínu plnění a cen dodávky budou následně objednatelem a zhotovitelem projednány a budou předmětem dodatku k této smlouvě.
3. Objednatel se zavazuje předat a vymezit zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k zahájení stavby - díla, a to protokolárně do 15.6.2018. Rovněž se objednatel zavazuje obstarání záboru veřejných prostranství, osazení dočasných dopravních značení a dalších skutečností nutných k provádění prací, kde by mohlo dojít ke střetu s veřejným zájmem. Objednatel hradí ze svého všechny správní poplatky spojené s tímto řízením.
4. Ve lhůtě pro předání staveniště předá objednatel, případně zajistí další spolupůsobení jako:
 - předání míst odběru el. energie
 - veškeré nutné zábory veřejných prostranství
 - plochy pro skládky materiálu
 - ostatní požadavky dohodnuté v zápisu nebo v protokolu o převzetí staveniště.

5. Objednatel předá zhotoviteli a seznámí jej při předání staveniště s předpisy platnými pro bezpečnost a provoz objektu objednatele. Objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele vstup do objektů objednatele podle potřeby postupu stavebních prací.
6. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.

VII.

Stavební deník a doklady o průběhu výstavby

1. Zhotovitel je povinen připravit pro objednatele před zahájením přejímacího řízení týkajícího se předání staveniště stavební deník a vést ho po celou dobu výstavby, který se bude týkat předmětu této smlouvy, jak mu ukládá vyhláška č. 499/2006 Sb. v platném znění. Záznamy ve stavebním deníku budou prováděny výhradně v českém jazyce.
2. Zhotovitel bude do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které jsou důležité pro řádné provádění díla, zejména údaje o stavu staveniště a počasí, rozsahu a způsobu provádění prací, nasazení pracovníků, strojů a dopravních prostředků, údaje o zahájení a ukončení prací, či událostech a překážkách vztahujících se ke stavbě. Stavební deník bude veden od zahájení prací do okamžiku předání díla a bude k dispozici u zhotovitele.
3. Vyžaduje-li to povaha záznamu ve stavebním deníku, musí se protistrana vyjádřit písemně k tomuto záznamu do tří pracovních dnů po prokazatelném seznámení se s zápisem, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.
4. Platí, že žádný záznam ve stavebním deníku nemůže změnit obsah této smlouvy.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Dílo vymezené bodem I. této smlouvy bude splněno protokolárním předáním díla objednatele.
2. Zhotovitel je povinen písemně záznamem ve stavebním deníku, nebo e-mailem oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem, kdy bude dílo připraveno k předání.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pouze pro vady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla nebo jeho části, sepiše o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.

IX.

Odpovědnost za vady díla - záruka

1. Zhotovitel poskytne podle této smlouvy objednateli záruku na řádné provedení stavebních a montážních prací a na použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v ČR následovně:
 - Svítidla po dobu 60 měsíců
 - ostatní části díla po dobu 24 měsíců

Záruční lhůta započne běžet ode dne předání a převzetí objednatelem. Současně bere objednatel na vědomí, že pokud na některý materiál, výrobky nebo zařízení, je ze strany výrobce poskytnuta kratší záruka, poskytuje zhotovitel tuto kratší záruku. Přesné znění záručních podmínek výrobců předá zhotovitel objednateli současně s předávacím protokolem.

2. Na vyzvání objednatele odstraní zhotovitel v záruční době všechny závady své dodávky. Neodborná nebo chybná obsluha, jakož i opravy provedené objednatelem nebo třetí osobou, zbavuje zhotovitele záruční povinnosti. V tomto případě odstraní zhotovitel závady buď novou dodávkou nebo opravou, podle vlastní volby proti úhradě dodavatele resp. uživatele.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel nebo objednatel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy ve lhůtách zde sjednaných a to způsobem dle **občanského zákoníku 89/2012 sb.**

XI.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:
 - Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu v případě, že se zpozdí s termínem dokončení díla dle bodu II o více než 10 dnů a to ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení po uplynutí desetidenní lhůty. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu.
 - Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s placením platebního kalendáře dle bodu č. IV. této smlouvy v případě, že bude prodlení delší než 10 dnů a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

XII.

Zvláštní ujednání

1. Dnem předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle vzniklé jeho činností.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou se řídí ustanovením občanského zákoníku.

3. Jako vyšší moc jsou označeny okolnosti a události vzniklé po uzavření smlouvy, a to mimořádné, nepředpokládané a nezávislé na vůli smluvních partnerů a opravňují ke změně smluvních podmínek. Za tyto okolnosti se považují exploze, zemětřesení, povodeň, požár, vichřice, déšť, sníh apod. Každý smluvní partner, kterému není možno vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit smluvní podmínky, musí co nejdříve o tom uvědomit druhého partnera.
4. Vztahy a spory vzniklé z této smlouvy se řídí obecně platnými čs. právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním.
5. Obsah této smlouvy lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

**XIII.
Závěrečné ustanovení**

1. Smluvní strany považují informace o jednání vyplývající z činnosti smluvních stran dle této smlouvy za důvěrné.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a jako správnou ji podepisují.

V Praze dne 25.5.2018

LEDEX a.s.
Kopanina 258/24, 155 00 Praha 5
IČ: 28419308, DIČ: CZ28419308
ledex@ledex.cz ②
.....
zhotovitel

OBEC DŘEVČICE
Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
.....
objednatel

Přílohy:

- Č.1. cenová nabídka (položková kalkulace)
- Č.2. platební kalendář

LEDEX a.s.
Kopanina 358/24, 155 00 Praha 5 Stodůlky
IČ: 28419308
DIČ: CZ28419308

Akce:
Dřevčice - Na Výsluní
parcels č.468, k.ú. Dřevčice u Brandýsa nad Labem
SO-401 veřejné osvětlení

Cenová nabídka	Kč			951 753,21
DPH - základní	%	21	951 753,21	199 868,17
Cenová nabídka včetně DPH	Kč			1 151 621,38

číslo	položka	m.j.	výměra	j. cena	celkem
Elektromateriál					
1	Svítilno LEDEX THEA 29W 4000K T3M	ks	30	7672	230 160,00
2	Bezpečicový stožár KL6 133/60Z KOOPERATIVA	ks	30	3640	109 200,00
3	žárově zinkovaný	ks	30	506	15 180,00
4	Výložník SK1 - 1-500 KOOPERATIVA žárově zinkovaný	ks	31	400,4	12 412,40
5	Stožárová svorkovnice SV.9.16.4	m	698	142,23	99 276,54
6	Kabel CYKY-B 4x16	m	240	10,78	2 587,20
7	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	634	34,1	21 619,40
8	Kabelová chránička KOPOFLEX pr. 90mm2	m	634	12,1	7 671,40
9	Zemnicí drát FeZn pr.8mm2	ks	31	18,7	579,70
10	Svorka křížová drát - drát SK	ks	31	11,33	351,23
11	Svorka přípojací SP	m	634	1,21	767,14
	Výstažná fólie s bleskem 200mm, červená				

LEDEX a.s.
Kopanina 358/24, 155 00 Praha 5
IČ: 28419308, DIČ: CZ28419308
ledex@ledex.cz ②

Montáž							
12	Montáž venkovního svítidla se zapojením vodičů na výložník	ks	30	312	9 360,00		
13	Montáž stožáru samostatně stojící do 12m	ks	30	2057	61 710,00		
	Montáž výložníku osvětlení, jednoramenný do 35kg	ks	30	651,2	19 536,00		
15	Montáž elektrovýbroje stožáru osvětlení	ks	30	389,4	11 682,00		
16	Uložení kabelu CYKY 4x16, volně	m	698	23,1	16 123,80		
17	Uložení kabelu CYKY 3x1,5, volně	m	180	15,4	2 772,00		
18	Montáž trubek ohebných elektroinstalačních, volně	m	634	20,9	13 250,60		
19	Montáž uzemňovacího vedení drátem do 10mm ²	m	634	35,2	22 316,80		
20	Montáž hromosvodové svorky se 2 šrouby	ks	30	72,6	2 178,00		
21	Montáž hromosvodové svorky se 3 a vícešrouby	ks	30	101,2	3 036,00		
22	Krytí kabelů výstražnou fólií z PVC do 200mm	m	634	8,8	5 579,20		

Zemní a pomocné práce

23	Vytyčení kabelové trasy nn v přehledném terénu	km	0,514	1500	771,00
24	Sejmutí drnu jakékoliv tloušťky	m ²	171	28,6	4 890,60
25	Hloubení kabelové rýhy 35x80, Zřízení kabelového lože včetně podsypu a zhutnění	m	490	90,2	44 198,00
26	Zásyp kabelové rýhy 35x80,	m	490	35,2	17 248,00
27	Úprava terénu po záhozu včetně zatravnění	m	490	41,8	20 482,00
28	Zemní protlak neřízený v hornině tř.3 a 4 přes 75 do 90mm	m ²	171	11	1 881,00
29	Startovací jáma 110x100, ručně	m	24	770	18 480,00
30	Zásyp startovací jámy 110x100, ručně	ks	4	567,6	2 270,40
31	Hloubení nezapažený jámy pro stožár v=6m, ručně	ks	4	249,7	998,80
32	Základová konstrukce bez bednění tř. C8/10	ks	30	495	14 850,00
33		ks	30	2360	70 800,00

LEDEX a.s.

Kopanina 258/24, 155 00 Praha 5
 IČ: 28419308, DIČ: CZ28419308
 ledex@ledex.cz ②



Ostatní práce					
34	Geodetické zaměření kab. trasy a stožárů VO	16	532	hod	8 512,00
35	Skutečné provedení	16	506	hod	8 096,00
36	Výchozí revizní zpráva	8	392	hod	3 136,00
37	Přesuny hmot – souhrnně za všechny kapitoly	1	39460	kpl	39 460,00
38	Doprava a režie – souhrnně za všechny kapitoly	1	28330	kpl	28 330,00

LEDEX a.s.
 Kopanina 258/24, 155 00 Praha 5
 IČ: 28419308, DIČ: CZ28419308
 ledex@ledex.cz ②

Platební kalendář

Celková cena zakázky

951 753 Kč + DPH 21%

1.	Po provedení výkopových prací	dílčí faktura	250 000 Kč + DPH 21%
2.	Po dodání stožárů a elektromateriálu	dílčí faktura	350 000 Kč + DPH 21%
3.	Po dodání svítidel	dílčí faktura	250 000 Kč + DPH 21%
4.	Po převzetí díla	doplatek ve výši	101 753 Kč + DPH 21%

Za zhotovitele

LEDEX a.s.

Kopanina 358/24
155 00 Praha 5 Stodůlky
Ladislav Hegyi-statutární jednatel

Za objednatele

Obec Dřevčice

Dřevčice 73
250 01 Dřevčice
Eva Šafarčíková - starostka

LEDEX a.s.

Kopanina 358/24, 155 00 Praha 5
IČ: 28419308, DIČ: CZ28419308
ledex@ledex.cz ②